

Eindrucksvolles Stadthaus mit unglaublichem Aus- und Umbaupotenzial im Zentrum von Son Servera

Objekt-Nr.: HK-087
Wohnfläche ca.: 116 m²
Nutzfläche ca.: 147 m²
Ausbaupotenzial ca.: 91 m²
Grundstück ca.: 309 m²
Schlafzimmer: 5
Bäder: 1 (3 möglich)



Preis: 349.000,- €

Dieses eindrucksvolle Stadthaus mit unglaublichem Aus- und Umbaupotenzial befindet in Zentrumsnähe von Son Servera. Auf einer Wohnfläche von derzeit 116 m² verteilen sich auf 2 Etagen insgesamt 5 Schlafzimmer, das Wohnzimmer mit Kamin, das Esszimmer mit Kamin, ein großer Vorratsraum, die Küche und ein Wannenbad. Von hinten ist das Grundstück und die Garage über eine private Zufahrt erreichbar, sodass es keine Parkplatzproblem gibt. Das wertvollste an diesem Objekt ist jedoch das unglaubliche Aus- und Umbaupotenzial! Im Obergeschoss kann ein 91 m² großes separates Studio mit Badezimmer erstellt werden. Der Patio kann so umgebaut werden, dass eine Outdoor-Küche mit BBQ, eine Doppelgarage, Kfz-Stellplätze und ein 6 x 3 m großer Pool entsteht.



Die Ausstattungsmerkmale:

- 2 offene Kamine
- Private Zufahrt zum Grundstück
- Garage
- Alles legal
- Baujahr 1920

Aus- und Umbaupotential:

- 91 m² großes Studio
- Doppelgarage
- 6 x 3 m Pool
- Schöner Patio mit Außenküche und BBQ





